



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Maison - 51 m²

TAVERNES

Loyer : 440 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 412 €

Charges : 28 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 500 € TTC



DESCRIPTION DU BIEN

Charmante maison de village T3 d'environ 49 m² proche des commodités, elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée/ cuisine meublée /salle à manger, au 1er étage d'un salon et d'une salle d'eau en travertin avec WC et au 2e étage d'une chambre. Double vitrage en PVC, chauffage électrique, ballon l'eau chaude économique. Maison lumineuse idéale personne seule ou couple. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>". Consommation énergie finale 126 kWh/m²/an.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10062
Ville : TAVERNES
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix CC : 440 €
Charges annuelles : 336 €
Surface : 51 m²
Terrain : 1 m²
Année de construction : 1800
Nbr d'étage : 2
Charges : 28 €

Surface séjour : 13,12 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : meublée
Chauffage : Electrique



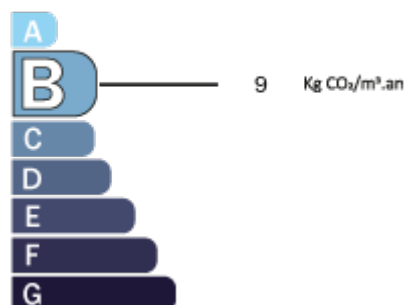
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 890€ max. 1240€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



