



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Maison - 39 m²

TAVERNES

72 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A Tavernes, une maison de village rénovée de 39 m² habitables environ, élevée de deux étages sur rez-de-chaussée-de-chaussée, composée d'une cuisine/salle à manger, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Ce bien bénéficie du double vitrage PVC, volets PVC chauffage par convecteurs électriques et est raccordé au tout à l'égout. Idéal premier investissement ou primo-accédant. Rue calme proche toutes commodités. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>". Consommation énergie finale 245 kWh/m²/an.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10223
Ville : TAVERNES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 72 000 €
Surface : 39 m²
Année de construction : 1800
Exposition : Sud Est
Nbr d'étage : 2

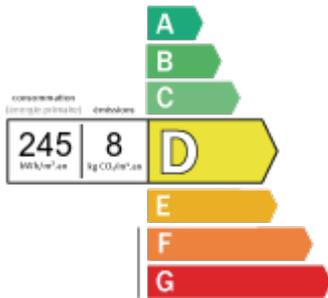
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

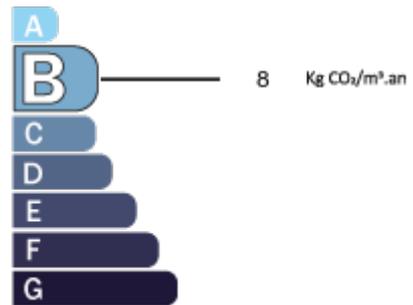
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 760€ max. 1070€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



