



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Maison - 80 m²

VARAGES

119 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir au cœur du village de Varages cette charmante maison de 80 m² environ avec sa terrasse et comprenant une remise. Elle est située à proximité des commerces mais dans un secteur calme. Au RDC, on trouve une entrée avec une buanderie et une salle d'eau. Au 1er étage un WC, une cuisine/salon/salle à manger avec terrasse. Au 2ème étage vous pouvez découvrir 3 chambres. Ce bien est équipé du double vitrage en PVC, de convecteurs électriques et il est raccordé au tout-à-l'égout. Taxe foncière : 335 €. Venez vite la visiter en appelant l'agence Le Chat Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10079
Ville : VARAGES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 119 900 €
Surface : 80 m²
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1

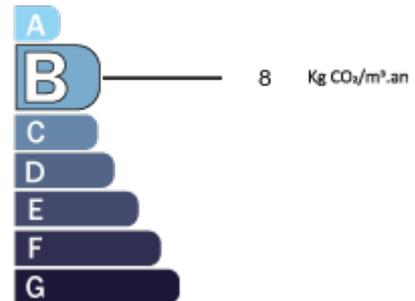


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1210€ max. 1660€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS

