



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Autre - 58 m²

TAVERNES

78 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre : deux garages en pierre, situés en zone constructible, avec possibilité de transformer en local commercial. Ces garages sont vendus avec jardin et puits. La surface totale au sol est d'environ 234 m², dont 60 m² déjà bâtis. Idéalement situé au cœur du village, il est possible de construire jusqu'à R+2, avec une véranda dans le jardin. Il est obligatoire de conserver les garages au rez-de-chaussée ou de les transformer en locaux commerciaux (parking public en face). Les étages peuvent être aménagés en habitation. Une excellente opportunité d'investissement locatif mixte ou pour une personne ayant un projet professionnel et souhaitant vivre sur place ou louer les appartements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10180_bis_1
Ville : TAVERNES
Transaction : Vente
Type de bien : Autre
Prix honoraires : 78 000 €
Surface : 58 m²
Terrain : 203 m²
Exposition : Sud



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS



16 Grand Rue
83670 - Tavernes
Tél. 04 98 14 85 52

